

Note de présentation

COMPTE UNIQUE FINANCIER 2024

PRESENTATION GENERALE DU COMPTE FINANCIER – VUE D'ENSEMBLE

B1

Détermination du résultat cumulé à la fin de l'exercice N					
			Investissement	Fonctionnement	Total cumulé
Recettes	Prévision budgétaire totale	A	203 000,00	209 044,03	412 044,03
	Recettes réalisées (1)	B	98 407,23	235 649,16	334 056,39
	Restes à réaliser	C	10 760,00	0,00	10 760,00
Dépenses	Autorisation budgétaire totale	D	168 750,96	266 000,00	434 750,96
	Dépenses réalisées (1)	E	143 172,13	194 302,84	337 474,97
	Restes à réaliser	F	0,00	0,00	0,00
Différences entre les titres et les mandats	Solde des réalisations de l'exercice (+/-)	G = B – E	-44 764,90	41 346,32	-3 418,58
Résultats antérieurs reportés	Résultats antérieurs reportés (+/-)	H	-34 249,04	56 955,97	22 706,93
Solde (investissement) ou résultat de clôture (fonctionnement)	Excédent /déficit	G + H	-79 013,94	98 302,29	19 288,35
Différence entre les restes à réaliser	Restes à réaliser (+/-)	I = C - F	10 760,00	0,00	10 760,00
Résultat cumulé	Excédent /déficit	G + H + I	-68 253,94	98 302,29	30 048,35

AFFECTATION RESULTATS 2024

Besoin de financement	68 253.94 € (cpte 1068 - recette investissement)
Résultat de Fonctionnement reporté - excédent	30 048.35 € (chapitre 002 - recette fonctionnement)
Résultat d'Investissement - déficit	-79 013.94 € (chapitre 001 - dépense investissement)

Taux imposition des taxes 2025

	BASE 2024	TAUX 2024	PRODUIT 2024	BASE estimée 2025	TAUX 2025	PRODUIT estimé 2025
Taxe habitation	9 164	8.30%	761	8 200	8.30%	681
Taxe foncière (bâti)	314 526	26.43%	82 988	355 700	26.43%	94 012
Taxe foncière (non bâti)	16 388	30.23%	4 954	16 700	30.23%	5 048
Allocation compensatrice	coefficient correcteur		-12 077	coefficient correcteur		-12 764
Totaux			76 626			86 977

Depuis 2021, le taux de la taxe foncière bâti doit prendre en compte la part départementale.

Cette part compense la perte de la taxe d'habitation avec l'application d'un coefficient correcteur.

En 2023, la base fiscale a subit, nationalement, une hausse de 7,1%.

Emprunts

Banque	Libellé	Années	Montant de l'emprunt	Capital restant dû	Coût 2025	Taux
BANQUE POPULAIRE	Travaux	2012 - 2027	80 000.00 €	14 873.32 €	6 710.72 €	1.21%
CREDIT MUTUEL	Travaux	2017 - 2027	60 000.00 €	13 974.03 €	6 280.80 €	0.90%
CREDIT AGRICOLE	Travaux	2021 - 2026	30 000.00 €	10 535.88 €	6 033.12 €	0.21%
					19 024.64 €	

Taux d'endettement	8.07%
--------------------	-------

(Echéance d'emprunt / recettes réelles de fonctionnement)